



gli Speciali ExpoClima



Impianti di climatizzazione nel settore terziario: novità, normative e ultime tecnologie

Quali sono le tecnologie più innovative per la climatizzazione di uffici, strutture ricettive, centri commerciali e altri edifici del terziario? In questo Speciale forniremo una panoramica delle ultime tecnologie e delle principali normative in questo ambito, compresi gli incentivi e le detrazioni fiscali.

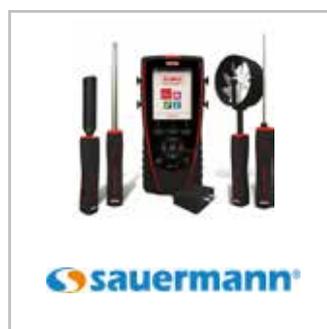
IN QUESTO SPECIALE

- Impianti VRV - VRF
- Sistemi di filtrazione
- Gruppi frigoriferi



Intervista a
Luigi Bontempi
Presidente dell'associazione
nazionale UNIDE
e consulente in Sabiana

PRODOTTI IN PRIMO PIANO



Impianti di climatizzazione nel settore terziario

I prodotti, le nuove tecnologie e l'importanza di innovare



Intervista a
Luigi Bontempi,
Presidente dell'associazione nazionale UNIDE e consulente in Sabiana

Gli impianti di climatizzazione per il settore terziario si declinano in diverse modalità, vengono pensati per diversi utilizzi e per ambienti differenti per dimensioni e finalità. Ma quali sono i prodotti più richiesti dal mercato? Quanto è importante l'innovazione tecnologica in un settore come questo? Manutenzione degli apparecchi e ottime performance dal punto di vista della qualità dell'aria sono fattori importanti per un'azienda che si occupa di climatizzazione?

Per approfondire queste tematiche abbiamo intervistato **Luigi Bontempi**, specializzato nella progettazione e realizzazione di innovativi sistemi filtranti e consulente in Sabiana.

Presidente dell'associazione nazionale **UNIDE** (Associazione Nazionale Industrie Depuratori Elettrostatici), Luigi Bontempi in sede **UNI-CTI**, quale membro del G.C.02 e G.C.01 del S.C.05 in seno al CEN-TC195, è coordinatore del GDL per la certificazione dei filtri elettrostatici attivi e coordinatore del GDL per la normazione delle linee guida per gli ambienti destinati ai fumatori.

È consulente di aziende operanti nel settore della climatizzazione commerciale e nel settore dei prodotti di largo consumo.

Sig. Bontempi, quali sono le tecnologie offerte da Sabiana che vengono maggiormente richieste per la climatizzazione nel terziario?

«Credo che le tecnologie maggiormente sentite e richieste oggi siano prodotti terminali d'aria, come i ventilconvettori, nelle loro diverse e innumerevoli applicazioni e tipologie di installazione. La loro grande versatilità, la loro facilità di esecuzione e regolazione, la loro semplicità e l'affidabilità nel tempo sono fattori che portano a vantaggi riconosciuti, sia in regime estivo, che in regime invernale.

Trattare l'aria termicamente nei singoli locali ha un notevole vantaggio pratico sia sotto il profilo energetico, che dal punto di vista del comfort ambientale».

I "luoghi del terziario" possono essere uffici, centri commerciali o altre tipologie di strutture ricettive. Sono

luoghi diversi tra loro, sia per dimensione che per utilizzo finale. Come si differenzia l'offerta di Sabiana per le diverse realtà?

«Sabiana offre un insieme di macchine che assolvono il proprio compito in maniera completa e complementare, e si integrano perfettamente nelle diverse tipologie d'impianto richieste per queste tipologie di ambienti indoor. Tali macchine vanno dalle Unità di Trattamento d'Aria (UTA) per il trattamento termico dell'aria nel suo insieme e per l'aria esterna di ventilazione; alle macchine termiche interne finalizzate alla climatizzazione localizzata e alla ventilazione e filtrazione dell'aria indoor. Tutte le unità singole vengono prodotte in gamma completa, sia dal punto di vista delle potenzialità termiche, che nelle possibili applicazioni per assolvere, caso per caso, a richieste impiantistiche ed estetiche richieste dal cliente».



Rispetto alle richieste del mercato, come si pone la Vostra azienda in termini di aggiornamento e innovazione?

«Sui terminali d'aria, come i ventilconvettori, credo che Sabiana oggi sia l'azienda capofila, considerando lo sviluppo e la ricerca di soluzioni innovative, con continui aggiornamenti e migliori tecniche ed estetiche».

Qualità, ricambio e purezza dell'aria sono elementi fondamentali per il benessere. Qual è il prodotto Sabiana più adatto a garantire la qualità dell'aria negli ambienti?

«In Italia Sabiana produce diverse soluzioni finalizzate alla tutela della qualità dell'aria che si respira negli ambienti confinati. Tramite l'utilizzo di un innovativo filtro elettronico dell'aria, Sabiana garantisce una filtrazione efficace, finalizzata a trattenere ed eliminare dagli ambienti indoor le polveri sottili, che vengono prodotte in continuazione dalle attività delle persone.

Il filtro elettronico "Crystal", infatti, è certificato nelle sue prestazioni filtranti da normative nazionali specifiche (UNI) e riconosciute. Può essere montato sulle macchine per il trattamento termico dell'aria o sulle unità interne e sui terminali di diffusione dell'aria.

Le sue prestazioni filtranti garantiscono i livelli di qualità dell'aria auspicati e desiderati negli ambienti confinati, così come richiesto dalle principali normative tecniche, dalle direttive europee e dalla legislazione italiana in materia di inquinamento dell'aria nei luoghi di lavoro non adibiti alla produzione».

Quanto è importante la manutenzione degli impianti di climatizzazione?

«La manutenzione è una delle gambe del tavolo, dove il tavolo rappresenta un impianto di climatizzazione nella sua interezza.

Le altre gambe, invece, sono rappresentate dalla corretta progettazione e installazione dell'impianto, e dalla puntuale e precisa regolazione e gestione dello stesso.

Per mantenere l'impianto in condizioni ottimali nel tempo, come fosse nuovo, è indispensabile la manutenzione.

Oltre al fattore funzionale, vi è una componente molto importante legata alla corretta manutenzione: gli impianti non devono diventare un rischio per la salute gli occupanti.

Gli impianti, infatti, sono soggetti a sporco, dovuti soprattutto al deposito di particelle presenti nell'aria in transito, e andrebbero rimossi prontamente, come stabilito e fissato

dalla legge italiana e dalle norme comunitarie. Per la salute delle persone, questo fattore rappresenta un serio pericolo, che molto spesso viene completamente ignorato perché non sufficientemente conosciuto, e viene, anzi, percepito unicamente come fonte di costi aggiuntivi non indifferenti».

Le Vostre macchine hanno le caratteristiche necessarie per accedere al meccanismo dei Certificati Bianchi?

«Certamente, i prodotti Sabiana consentono di conseguire risparmi energetici sostanziosi grazie alle loro caratteristiche di efficienza energetica e di riduzione dei consumi. I consumi di energia elettrica, infatti, sono direttamente proporzionali alle perdite di carico dell'impianto di climatizzazione, di cui il sistema filtrante è una parte molto significativa: riuscire a contenere di un ordine di grandezza tali perdite, porta a un netto risparmio dei consumi elettrici dell'unità stessa.

La pulizia dell'aria ottenuta con il filtro elettronico "Crystal" applicato ad un sistema ad aria secondaria, per esempio, permette un notevole risparmio energetico, in quanto consente una diminuzione sostanziale di aria esterna di ventilazione, al fine di ottenere gli stessi standard di qualità dell'aria interna.

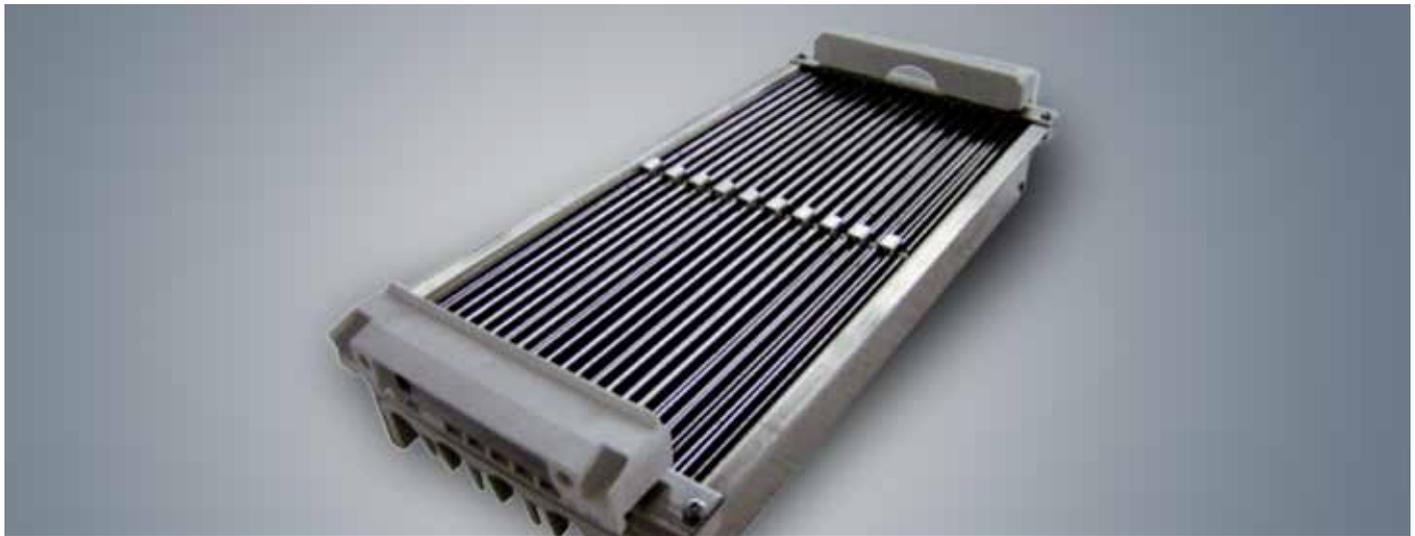
L'aria esterna di ventilazione ha lo scopo di diluire gli inquinanti interni prodotti, ma necessita di essere riscaldata o raffreddata prima di essere introdotta nell'ambiente interno, e questo comporta un significativo consumo di energia, che dipende dalla quantità d'aria esterna trattata e dal delta di temperatura che esiste tra interno ed esterno.

Questo fabbisogno di energia può essere ridotto mediante un sistema ad aria secondaria filtrata, ottenendo gli stessi risultati di qualità.

Se invece il filtro "Crystal" venisse montato a bordo di unità di trattamento d'aria, consentirebbe una riduzione dei consumi elettrici dovuti al ventilatore grazie alle sue ridotte perdite di carico, sia quando è pulito, sia dopo lo sporco».

Parliamo di efficienza e risparmio energetico. In che modo Sabiana coniuga la qualità dei propri prodotti con la necessità di rispettare le leggi legate a queste tematiche?

«Tutti i prodotti Sabiana rispettano normative tecniche di prodotto, e sono dotati di certificazioni specifiche relative a prestazioni sempre più stringenti, che premiano la qualità del prodotto, la sua affidabilità e la sua caratteristica di contenere il più possibile i consumi energetici».

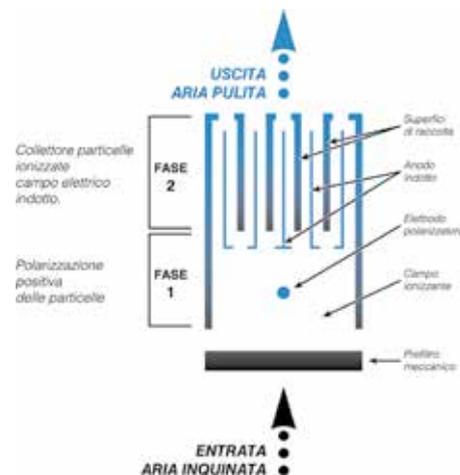


Crystall, il filtro elettronico attivo che riduce i componenti che inquinano l'aria

È prodotto da Sabiana l'innovativo filtro elettronico attivo, chiamato Crystall, in grado di ridurre gli inquinanti presenti negli ambienti domestici e di lavoro, quali fumo di tabacco, polvere, batteri e funghi. Si tratta di un filtro elettronico dalla tecnologia sofisticata, che assicura:

- Massima efficienza nella depurazione dell'aria. Perché elimina anche particelle con diametro inferiore a 1mm. Test certificati di valutazione delle sue prestazioni (UNI 11254:2007), dimostrano che rimuove del tutto particelle anche piccolissime, con un diametro inferiore a 0,4 micron.
- Migliore protezione contro gli inquinanti microbiologici (batteri, virus, funghi, muffe...) e riduzione della loro proliferazione (dovuta al deposito sulle superfici filtranti, come avviene nel caso dei filtri meccanici). La sua azione ionizzante determina la produzione di piccole quantità di ozono che, combinate a raggi UV, contrastano la moltiplicazione e diffusione di batteri, muffe, lieviti. Con Crystall la qualità dell'aria sale ai più alti livelli previsti dalle normative europee.
- Maggiori benefici nel rapporto qualità-prezzo. Crystall è praticamente eterno, non comporta costi di sostituzione/smaltimento e può essere rigenerato tramite semplice lavaggio con acqua e detergente.

Non richiede nessun fermo dell'impianto durante le operazioni di manutenzione della barriera filtrante. E non causa una diminuzione dell'azione filtrante anche in caso di momentanei o persistenti piccoli intasamenti sulle superfici di raccolta delle sostanze inquinanti.



Alcuni prodotti che montano il filtro Crystall di Sabiana



Skystar



Ocean



Vulcan Pro